

**ROMÂNIA**



**JUDEȚUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘURA MICĂ**

**HOTĂRÂREA NR. 44/ 2013**

**privind aprobarea dezmembrării unui imobil – teren de construcții în suprafață de 2070 mp situat în intravilanul localității Șura Mică, cartierul Sud-Vest, în 5 corpuri funciare distincte**

**Consiliul Local al comunei Șura Mică, întrunit în ședința ordinară din data de 27 iunie 2013,**

Analizând raportul de specialitate nr. 2286/25.06.2013 întocmit de persoana responsabilă de achiziții publice, prin care se propune aprobarea dezmembrării unui imobil – teren, categoria de folosință curți construcți, proprietate privată a comunei Șura Mică în suprafață de 2070 mp, situat în intravilanul localității Șura Mică, Cartier Sud-Vest identificat în CF nr. 101646 Șura Mică, nr. top. 2350/3/3/7, nr. cad. 785/3/7 în 5 corpuri funciare distincte, potrivit documentației topo-cadastrale întocmită de ing. Pop Marcel , anexată, în vederea vânzării acestora pentru construirea de locuințe, și apreciind necesitatea, oportunitatea și legalitatea acestei propuneri, pentru dezvoltarea socio-economica a comunei Șura Mică,

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Șura Mică,

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Conform art.10 alin. 3, ale art.14-15 din Ordinul M.A.I.-A.N.C.P.I. nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificări și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36, alin.1, alin. 2 lit.c, ale art. 45 alin. 3 coroborat cu art. 121 alin. 1-2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRAȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat în CF 101646 Șura Mică, nr. top. 2350/3/3/7, nr. cad.785/3/7, în suprafață de 2070 mp (S din acte), situat în intravilanul satului Șura Mică, Cartier Sud –Vest, categoria de folosință teren de construcții, aflat în proprietatea privată a comunei Șura Mică, în cinci corpuri funciare distincte, cu stare de proprietate neschimbată, potrivit documentației topo-cadastrală anexată, după cum urmează:

1. imobilul cu nr. top. 2350/3/3/7/1, teren de construcții, în suprafață de 273 mp
2. imobilul cu nr. top. 2350/3/3/7/2, teren de construcții, în suprafață de 490 mp
3. imobilul cu nr. top. 2350/3/3/7/3, teren de construcții, în suprafață de 490 mp
4. imobilul cu nr. top. 2350/3/3/7/4, teren de construcții, în suprafață de 424 mp
5. imobilul cu nr. top. 2350/3/3/7/5, teren de construcții, în suprafață de 393 mp

**Total: 2070 mp**

**Art.2.** Documentația topo-cadastrală de dezmembrare propusă face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3 (1)** Primarul comunei Șura Mică va asigura executarea prezentei hotărâri.

**(2)** Prezenta va fi comunicată persoanelor fizice și juridice interesate prin grija secretarului comunei.

**Adoptată în Șura Mică la data de 27 iunie 2013.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Dragomir Gheorghe Dan**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,  
Păun Florina Monica**

**Nr. 44**

Adoptata cu un nr.de 11\_voturi din totalul de 11 voturi (nr.consilierilor locali in functie).

Red. de MP in 2 ex originale din care: 1ex-dosar sedinta; 1ex-Institutia Prefectului-jud. Sibiu;

Comunicată în copie: 1ex-dosar hotarari primar; 1ex-afisier, 1ex-dosar patrimoniu privat, 1ex-OCPI Sibiu.